



LINDENWIRT

Peter-Rosegger-Straße 125
8052 Graz
T +43 316 281901
www.lindenwirt.at

Der Lindenwirt ist ein Ort mit Geschichte: Bereits im Jahr 1896 wurde der Gasthof von Markus Grabitzer (Urgroßvater der heutigen Besitzerin Carmen Poglitz-Raffler) als Ausflugs-gasthof erwähnt. Schon damals war er wegen seiner bodenständigen Küche beliebt. Die Generationen danach bewahrten das Erbe, um auf historischem Grund ihr eigenes Erfolgs-süppchen zu kochen. Hier dominieren saisonal abgestimmte Gerichte, bei denen nur die besten heimischen Produkte zum Einsatz kommen.

ERREICHBARKEIT

Erreichbarkeit Öffentliche Verkehrsmittel

Bushaltestelle „Peter-Rosegger-Straße“ 150 m entfernt;

Bitte benutzen Sie den Routenplaner der Verbundlinie Steiermark:

<https://verkehrs Auskunft.verbundlinie.at>

Parkplatz

- ausreichend asphaltierte Parkplätze vor und neben dem Haus
- teilweise mit leichtem Gefälle
- **kein ausgewiesener Behindertenparkplatz**

ZUGANG UND EINGANG

- Der barrierefreie Eingang ist der Haupteingang.
- **3 ungleich hohe Stufen** zum Eingang, 7 bzw. 15 cm hoch, Tiefe 28 bzw. 29 cm
- über asphaltierte Rampe umgehbar: **18% Steigung!** (Norm max. 10%), Breite 118 cm, Radabweiser vorhanden
- Absturzsicherung ändert Höhe: **100 cm bzw. 42 cm** (Norm 85 – 90 cm)
- Blumentrog und geparkte Autos **behindern Zugang zur Rampe**
- Windfang mit 2 automatischen Schiebetüren aus Glas (**nicht ausreichend markiert**)
- Türen öffnen vorzeitig und schließen zeitverzögert
- vor und hinter den Türen mind. 150 cm Platz, Türlichter mind. 120 cm, keine Schwelle
- Schmutzfangmatte gut berollbar



Zugang



Eingang

INNENBEREICH

- Bodenbelag gut berollbar
- Durchgangsbreiten ausreichend, eine Engstelle auf Höhe der Bar mit 90 cm Breite
- Tische und Stühle beweglich, Stühle mit 48 cm Sitzhöhe
- unterschiedliche Tische: 90 x 90 cm, unterfahrbare Höhe 70,5 cm, Tischoberkante 74 cm, unterfahrbare Tiefe bis zum Mittelfuß **41 cm** (Norm mind. 60 cm)
- kleinere Tische 70 x 70 cm, unterfahrbare Höhe 70,5 cm, Tischoberkante 74 cm, unterfahrbare Tiefe **31,5 cm**
- Rampe verbindet 2 Räume, leicht geschwungen, **10 – 12% Steigung**, Bodenbelag gut berollbar



Innenbereich



Rampe mit 10-12% Steigung



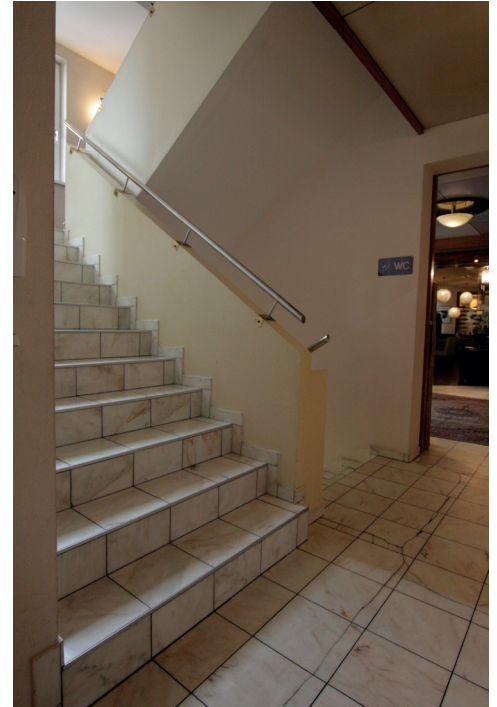
Innenbereich

LIFT (zu den WC's im Untergeschoß)

- Fahrkorbbreite **100 cm**, Tiefe 140 cm (Norm 110 x 140 cm)
- Türlichte **80 cm** (Norm 90 cm), 150 cm Platz vor der Lifttür gegeben
- Bedienelemente in 100 -120 cm Höhe
- **keine akustische Ansage oder Signal**
- Handlauf in **100 cm Höhe** (Norm 85 – 90 cm)
- Spiegel vorhanden, **aber zu hoch**

TREPPE (zum WC im Untergeschoß)

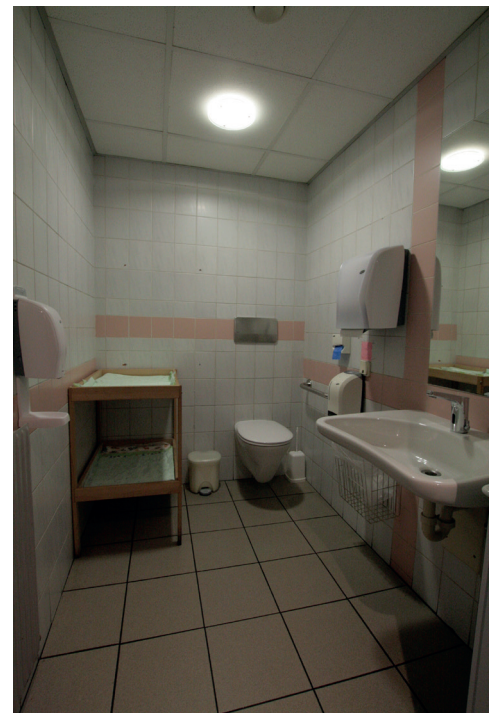
- Stufenhöhe **17,5 cm** (Norm max. 16 cm), alle Stufen gleich hoch
- Stufenbreite 134 cm, Tiefe 27,5
- Handlauf einseitig in **100 cm Höhe** (Norm 85 – 90 cm), geht am Anfang und Ende der Treppe nicht 30 cm waagrecht über das Treppenende hinaus



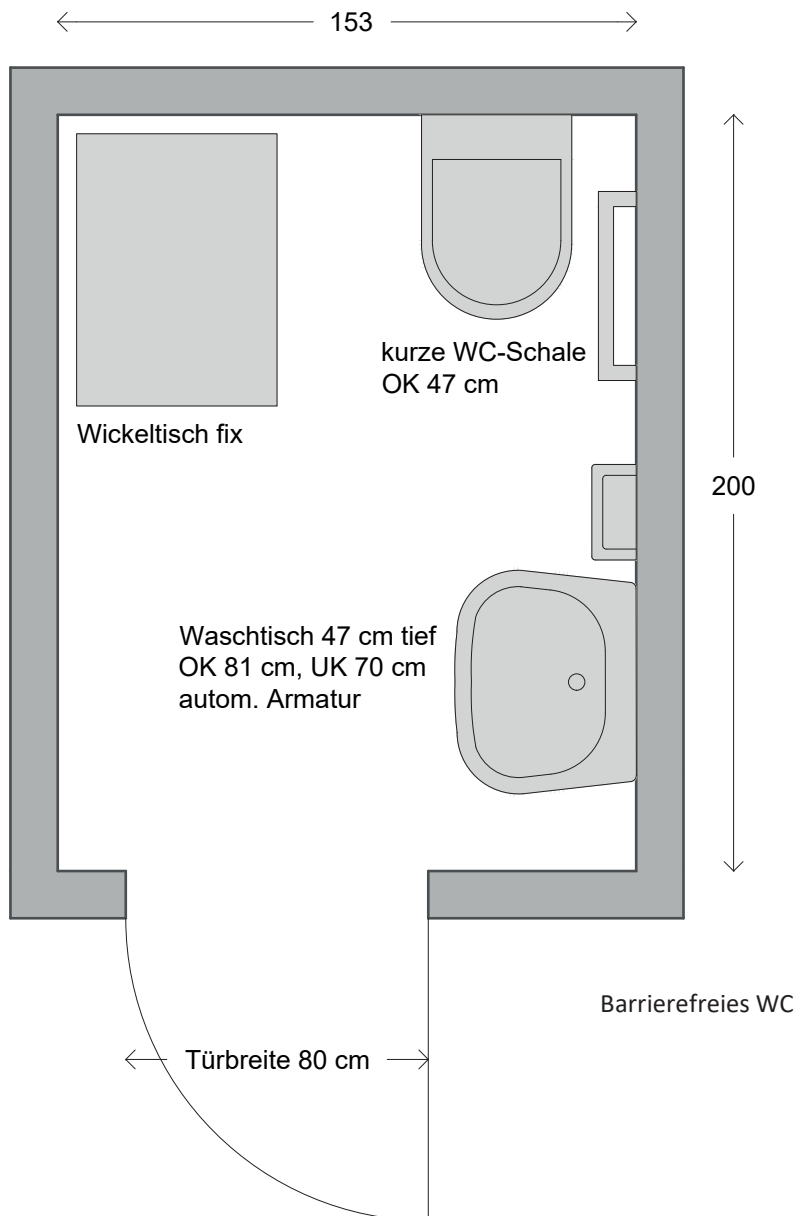
Treppe

BARRIEREFREIE TOILETTE (IM UNTERGESCHOSS) für beide Geschlechter (unisex)

- Platz vor der Tür mind. 150 cm
- Drehflügeltür mit Türdrücker, Türlichte 80 cm
- seitliche Anfahrbarkeit neben Türdrücker **innen nur 18 cm** (Norm mind. 50 cm), außen mind. 50 cm
- Raummaße: 153 x 200 cm, **Wendekreis von 150 cm nicht gegeben**
- WC-Höhe: 47 cm, **kurze Schale, keine Rückenlehne**
- WC-Anfahrbarkeit von vorne, **75 cm Platz** (Norm mind. 120 cm)
- ohne Wickeltisch wäre Anfahrbarkeit von links mit 94 cm Platz gegeben
- ein kurzer waagrechter Wandgriff in 78 cm Höhe
- Papier und Spülung im Sitzen erreichbar
- großes Waschbecken mit 47 cm Tiefe, 66 cm Breite und 70 cm unterfahrbarer Höhe; **kein Flachputsiphon**
- Waschbeckenoberkante 81 cm, automatische Armatur
- Spiegel Unterkante 95 cm
- Handtuchhalter **in 116 cm Höhe** (Norm max. 110 cm)
- **keine Notglocke vorhanden**



Barrierefreies WC



GASTGARTEN

- Zugang vom Restaurant: Durchgang mit 86 cm Breite
- danach **schwere Drehflügeltür** aus Holz mit 86 cm Durchgangslichte
- Klappsessel mit 47 cm Sitzhöhe
- Tische 80 x 80 cm groß, unterfahrbare Höhe 69 cm, Tischoberkante 70 cm, **unterfahrbare Tiefe bis zum Mittelfuß 37 cm** (Norm mind. 60 cm)

ZUSATZINFOS

- Kinderstühle vorhanden
- Wickelmöglichkeit im barrierefreien WC
- Partnerhunde erlaubt